

Ibiak eta espaloiko pasabideak arautzen dituen Udal Ordenantza

Behin-behinekoa (2024ko otsailaren 15eko z-ohiko udalbatzan onartua)

ZIOEN AZALPENA

Ordenantza hau bi ardatz nagusitan oinarritzen da. Ardatz horiek bat egiten dute automobilen erabiltzaileen beharrak arintzeko asmo irmoarekin, ibilgailu motordunentzat aparkatzeko leku bat topatzeari dagokionez.

Lehenengo ardatzaren helburua da, ahal den neurrian, udalerrian aparkalekurik ez egotearen arazoa arintzeko helburua duen ordenantza baten oinarriak ezartzea. Horretarako, funtsezkoa da ibilgailu motordunak aparkatzeko espazio nahikoa duten partikularren higiezinak aprobetxatzea, hurrengo testu artikulatuan araututakoarekin bat etorritik.

Era berean IBI eskubidearen emakidadunak erantzunkide izan behar du administrazioak emandako eskubide subjektiboarekin, eta, batez ere, gainerako bide-erabiltzaileek eraikinetik irteteko ibilgailuak libre edukitzerakoan aparkalekurik ez egoteagatik tenkatutako bideetan egiten den ahaleginarekin. Modu berean, IBI lizentzien hartzaileei eta erabiltzaileei aipatutako eskubidearen menpe eratutako aparkaleku pribatuak erabiltzea eskatzen zaie.

Testu artikulatu honen bigarren ardatzak IBI lizentzia emateko prozedurari segurtasun juridikoa ezartzea dakar. Hala, administratua, aurretiaz, toki-erakunde honek IBI lizentzia eskubidea luzatzeko eskatzen diren baldintzen jakitun da, eta ez dira aldatzen bere interesen kaltetan.

XEDAPEN OROKORRAK

1. Artikulua

Ordenantza honen xedea da pasabideak eta ibilgailu motordunen pasabide-erreserbak espalo publikoen gainean antolatzea, Ondarroako udal-mugarteko finka edo eraikinen barrura sartzeko, bai eta lizentzia hori ematen duten lizentzien baldintzak, indarraldiak eta iraupena ere. Ordenantza hau, zerga arloan osatzen da, espaloietatik ibilgailuak sartzegatik eta ibi gisa eratutako zonak ezartzeak osatzen duten tasa arautzen duen ordenantzarekin.

2. Artikulua

Zirkulazioari eta herri barruko bideetako erabilerei buruzko Udal Ordenantzaren 62. artikuluaarekin bat etorritz, «Pasabide» gisa hartuko da halakotzat seinaleztatutako bide publikoko eremua, hau da, higiezin bateko ibilgailuen sarrera eta irteera, zeinak etengabe oztoporik ez baitu. Pasabide-seinale bertikalarekin batera sigi-saga marra hori bat duen seinale horizontal bat dagoenean, pasabidearen eragin-eremua seinaleak hartzen duen eremura zabalduko da.

3. Artikulua

Espaloitik igarotzeko eskubidearen erreserbatzat hartuko, ibilgailuak aparkatzeko erreserba iraunkor edo mugatua duten finka edo eraikinen barrura sartzean, ibilgailu motordunek espaloi publikoen gainetik igarotzeko duten ahalmena, espaloi horiek goratuak izan edo ez.

4. Artikulua

Pasabideen eraikuntzak ez du sestra ofiziala aldatuko fatxadaren eta espaloiaeren elkarguneak markatutako lerroan.

5. Artikulua

Ibi-lizentzia ematea diskrezionala izango da beti, eta hirugarrenei kalterik egin gabe.

6. Artikulua

Ibi-lizentziak ez du inolako eskubide subjektiborik sortzen, eta titularrak ezabatu egin beharko du udalak hala eskatzen dionean, inolako kalte-ordainik jasotzeko eskubiderik gabe. Gainera espaloia eta zintarria lehengo egoerara itzuli beharko ditu eta honen kostuak titularraren kontura izango dira.

7. Artikulua

Erabat debekatuta dago ibilgailuak ibiaren gainean aparkatzea. Ezingo da bertan aparkatuta egon Ibi-lizentziaren titularraren izenean erregistratuta dagoen ibilgailurik ezta ibiaren titularrak baimendutako ibilgailurik ere.

8. Artikulua

Ibiak erabilera iraunkorrerako edo ordutegiarekin eman ahal izango dira. Ibi iraunkorraren eta ordutegiaren ezaugarriak bereizgarri batean agertuko dira. Bereizgarri horren eredia Udaleko ofiziala izango da, eta Udalak emango du lizentzia

eman eta berehala.
Erabilera iraunkorreko ibiek ibilgailuak igaro ahal izango dituzte 24 orduz.
Eguneko pasabideek, hau da ordutegia dutenak, egunean gehienez 12 orduz pasatzeko aukera emango diete ibilgailuei, larunbat arratsaldeetan eta jaiegunetan izan ezik. Pasabideak erabiltzeko orduak Udalak zehaztuko ditu, interesdunek eskatuta. Ordutegi-ibiaren erabilera larunbat arratsaldeetan eta jaiegunetan emango da, beharrezkotzat jotzen den kasuetan.
Nolanahi ere, ibi iraunkorrak ez diren lizentziak, merkataritza edo lanbide-jarduerari lotuta egongo dira, eta ordutegia haien beharretara egokituko da.

IBI LIZENTZIAK EMATEKO ETA ESPALOITIK IGAROTZEKO ESKUBIDEA ERRESERBATZEKO PROZEDURA

9. Artikulua

Ordenantza hau indarrean sartu arte emandakoak alde batera utzita, eta arau orokor gisa, ez da ibi eta/edo espaloia igarotzeko eskubideen erreserba lizentzia berririk emango Zirkulazioari eta herri barruko bideen erabilereiri buruzko Udal ordenantzan oinezkoentzat definitutako eremuetan, Gune Historikoan, Alde Zaharra eta Kanttoipe Gunean.

10. Artikulua

Ibi-lizentzia lortzeko, eskatzaileek eskabidea aurkeztu eta honako hauek egiaztatu beharko dituzte:

10.1.- Merkataritza- edo lanbide-jarduerak garatzeko ibi lizentziak eta/edo espaloitik igarotzeko eskubide-erreserbak emateko, honako baldintza hauek bete beharko dira:

10.1.1.- Egiten duten jarduerarako udal-lizentzia izatea.

10.1.2.- Jarduera honen izaerak nahitaez eskatzen duela ibilgailuak sartu eta ateratzea.

10.2.- Ibilgailuak gordetzeko baimena irizpide hauen arabera emango da:

10.2.1- 100 m²-tik gorako azalera eraikia duten ibilgailuen gordailuak.

Jarduera sailkatuaren aurretiazko jakinarazpena aurkeztea, honako agiri hauekin



ONDARROAKO
UDALA

batera:

- a) Jarduera deskribatzen duen proiektua edo memoria, jarduera kokatuta dagoen ingurunean dituen ingurumen-ondorio edo -inpaktu nagusiak deskribatzen dituen, bereziki emisioei, isurketei, hondakinei, lurzoruei eta kutsadura akustikoari dagokienez, eta ingurumenean, pertsonengan edo haien ondasunetan izan dezakeen eragina minimizatzeko ezarritako neurriak.
- b) Teknikari eskudunak sinatutako ziurtagiria, jakinarazpenaren xede den jardueraren arabera, instalazioak aurkeztutako proiektuarekin edo memoriarekin bat datozela eta aplikatzekoak diren ingurumen-araudi sektorialeko baldintzak betetzen direla egiaztatzen duena.

10.2.2.- Ibilgailuen gordailuak, 100 m² baino gutxiagoko azalera eraikia dutenak.

- a) Eskaerarekin batera, gaitutako teknikariak formalizatutako agiria aurkeztea, Eraikuntzaren Kode Teknikoan ezarritako baldintzak betetzen direla egiaztatzeko.
- b) Elektrizitatea kargatzeko puntu bat instalatuz gero, instalazio berriaren industria-buletin zigilatua aurkeztu beharko da.
- c) Suteen aurkako prebentzio-instalazioak mantentzeko kontratua.

11.- Ibi lizentzia emateko gutxieneko azalera honela ezarriko da:

11.1.- IBla ezartzeko ez bada beharrezkoa bide publikoko aparkalekurik kentzea, higiezinaren barruan gutxieneko azalera bat beharko da M1 edo N1 kategoriako ibilgailu bat aparkatzeko.

11.2.- IBla ezartzeko bide publikoko aparkaleku bat kendu behar bada, higiezinaren barruan gutxieneko azalera bat beharko da M1 kategoriako bi ibilgailu edo N1 motako ibilgailu bat aparkatzeko.

11.3.- IBla ezartzeko bide publikotik bi aparkaleku kendu behar badira, higiezinaren barruan M1 kategoriako hiru ibilgailu aparkatzeko gutxieneko azalera bat beharko da.

11.4.- M1 kategoriako HIRU ibilgailu baino gehiago ezartzeko, ibilgailu GUZTIAK modu independentean sartu edo irten beharko dira, espazioa partekatzen duen beste ibilgailu batek maniobra osoa oztopatu gabe. Banaketa-planoa erantsiko da, maniobra-espazioen xehetasunez.

11.5.- Nolanahi ere, espaloia igarotzeko lizentzia emateak IBlarena azpiratuko du ondorio guztietarako.

12. Artikulua

Ibi-lizentziaren titularrek Udal Administrazioari eskatuko diote bertan edozein aldaketa egiteko baimena. Lokala, plaza-kopurua, emandako aprobetxamenduaren titularrak eta/edo emakidaren espedientearen beste edozein ezaugarri aldatuz gero, dagokion aitortpena aurkeztu beharko da.

13. Artikulua

Ibi lizentziak urte bakoitzeko abenduaren 31ra arte egongo dira indarrean, eta isilbidez luzatuko dira urteko aldietarako, salbu eta titularrak kontrako eskaera egiten badu edo Udalak horretarako erabakirik hartzen badu. Ibi-lizentziaren ondoriozko eskubideak urtebetean ez erabiltzea baliogabetzeko arrazoi izango da.

14. Artikulua

Ibi-lizentzia iraungi ondoren, udal zerbitzu teknikoek lizentzia hori adierazten duten plakak kenduko dituzte.

IBI LIZENTZIA EMATEKO BALDINTZA ESPEZIFIKOAK

15. Artikulua

IBI lizentzia eta/edo igarotzeko eskubidea erreserbatzeko lizentzia lortu aurretik, eskatzaileak honako hauek justifikatu beharko ditu: zintarria jaisteko eta pasabidea sendotzeko obrak egin izana, udalaren ikuskaritzapean.

Pasabideak eraikitzeko, aldatzeko edo kentzeko obrak titularrak izendatutako pertsona eskudunak egingo ditu. Obrak egin ondoren, udaleko zerbitzu teknikoek jakinaraziko zaie, egindako lanak ikuskatu eta txostena egin dezaten.

16. Artikulua

Pasabideak eraikitzeko obrek irisgarritasun-baldintzei buruzko 68/2000 Dekretuan edo hori ordeztzen duen araudian ezarritako eskakizunak bete beharko dituzte, honako baldintza hauez gain:

15.1. Zintarriaren jaitiera: Dagoen zintarria ibiaren zabalera osoan altxatuko da, galtzadaren sestraren gainean 3 eta 5 cm arteko kotan geratu arte.

15.2. Espaloi-hondarra: 30 cm-ko markatzaile bat jarriko da, material granularrez egina, kareharrizko harrobi bat, 20 cm-koa, hormigoizkoa, 200 Kg-ko/cm karratuko erresistentzia bereizgarrikoa (25 cm karratukoa). Harrobi zapalduko materiala eta 15 cm. Hormigoizko zola, 175 K/cm karratukoa, erresistentzia bereizgarrikoa, mailazoa erantsita).

15.3. Espaloiaren jarraipena: espaloian dagoen zoladura berrituko da (baldosa, asfalto urtua, etab.), espaloiaren gainerako zoladurarekin jarraitutasunik ez izateko.

17. artikulua

Ibi bakoitzaren gehieneko luzera, zintarriaren gainean neurtuta, ezingo da izan dagokion eraikinaren sarbideak duen zabalera baino % 25 handiagoa.

18. Artikulua

Debekatuta dago ibilgailuak bide publikotik higiezinetara igarotzea, eta alderantziz, elementu mugikorren, arrapalen, zuren eta abarren behin-behineko edo aldi baterako instalazioak erabiliz, salbu eta justifikatutako arrazoiengatik berariazko baimena lortzen bada.

19 Artikulua

Pasabidearen titularrak, ezinbestean, betebeharrak hauek izango ditu:

19.1. Zoladura egoera onean mantentzea.

19.2. Zoladura berritzea, hondatuta dagoenean.

19.3. Emandako pasabide-lizentzia baliogabetu ondoren, espaloia eta zintarria jatorrizko egoerara berregitea

19.4. Ibi-seinalea kontserbazio-egoera onean mantentzea.

19.5. Dagokion Ordenantza Fiskalean ezarritako tasak ordaintzea.

20. Artikulua

Espaloi bat jaisteko lanak baimenik gabe burutzen direnean, haren titularra den pertsonari 15 eguneko epea emango dio Udal Administrazioak espaloia lehengo egoerara itzul dezan, bere kontura. Aurreko paragrafoan xedatutakoa gorabehera, pasabideak Ordenantza honetan ezarritako baldintzak betetzen baditu, arau-hausleak pasabide-lizentzia eskatu ahal izango du epe berean, dagozkion tasen bikoitza ordaindu ondoren.



ONDARROAKO
UDALA

Epe hori igaro eta lizentzia eskatu ez bada, eta espaloia lehengo egoerara aldatu ez bada, Udal Agintaritzak 10 euroko isuna jarriko dio arau-hausleari eguneko, arau-haustek dirauen egunengatik.

ARAU-HAUSTEAK ETA ZEHAPENAK

21. Artikulua

Ordenantza honen ondorioetarako, arau-haustek eta zehapen arinak eta larriak bereziko dira.

21.1.- Arau-hauste arintzat hartuko da.

a) Ibilgailuentzako gordailuak jartzeko ondorengo ordenantzaren 9.3.1 eta 9.3.2 artikuluetan ezarritako baldintzak ez betetzea.

b) Pasabide-eskubidea eta/edo espaloitik igarotzeko eskubidearen erreserba xedatzea, beharrezko lizentzia lortu gabe.

c) Lizentziaren titularrak lokalaren, plaza-kopuruaren, emandako aprobetxamenduaren titularraren eta/edo emakidaren espedientearen beste edozein ezaugarriren edozein aldaketa jakinarazi ez izana.

d) Suteen aurkako babes-sistemak aldizka ikuskatu ez izana.

e) Berariaz arau-hauste larritzat jotzen ez diren lege honetako arauak ez betetzea.

21.2.- Arau-hauste larritzat joko da.

a) Espaloiak alde zurretik baimenik eman gabe jaitea. Halaber, zehapena gorabehera, arau-hausleari 10 euroko hertsapen-isuna jarriko zaio eguneko, arau-haustek irauten duen egun bakoitzeko.

ZEHAPENAK

22. Artikulua.

Arau-hauste larriak 751 eurotik 1500 eurora bitarteko isunarekin zehatuko dira; arinak, berriz, ohartarazpenarekin edo 750 eurora arteko isunarekin.

ERANTZUKIZUNA

23. Artikulua

Arau-hausteen erantzukizuna lizentziaren emakidadunari dagokio, eta halakorik ezean, higiezinaren jabeari.

ZEHAPEN-PROZEDURA APLIKAGARRIA

24. Artikulua

Ordenantza honetan aurreikusitako zehapenak ezartzea alkatearen eskumena izango da, eta dagokion zehapen-espeditatea izapidetu ondoren egingo da, Herri Administrazioen zigortzeko ahalmenari buruzko martxoaren 16ko 1/2023 Legearen arabera.

Euskal administrazio publikoak.

XEDAPEN IRAGANKORRA

Xedapen iragankor bakarra.

Gaur egun dauden pasabideen titularrek, Ordenantza hau indarrean sartu eta 6 hilabeteko epearen barruan, lizentzia berritzea eskatu beharko dute, eta arau hauen arabera izapidetuko da.

XEDAPEN INDARGABETZAILEA

Ordenantza honetan xedatutakoaren aurka doazen maila bereko edo beheragoko arau guztiak indargabetuta geratzen dira.

AZKEN XEDAPENAK

Azken xedapenetatik lehena

Ordenantza hau Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratu eta 15 egun balioduneko epean jarriko da indarrean.

Azken xedapenetako bigarrena

Alkatetzari baimena ematen zaio ordenantza hau interpretatu, argitu eta garatzeko, administrazio-prozedura erkideari buruz indarrean dagoen legerian jasotako printzipioen arabera.



ONDARROAKO
UDALA

I. Ibilgailuak kategorizatzeko irizpideak.

ERANSKINA

678/2011 (EE) ERREGELAMENDUA, BATZORDEARENA, 2011ko uztailaren 14koa

M kategoria: Batez ere pertsonak eta haien ekipajea garraiatzeko sortutako eta fabrikatutako ibilgailu motordunak.

M1 kategoria: M kategoriako ibilgailuak, gidariarenaz gain gehienez zortzi eserleku dituztenak.

N kategoria: Batez ere salgaiak garraiatzeko asmatu eta fabrikatutako ibilgailu motordunak.

N1 kategoria: N kategoriako ibilgailuak, gehienez ere 3,5 tonako masa dutenak.